



OZNACZENIA NA RYSUNKU

- GRANICA DZIAŁKI
- ZAKRES OPRACOWANIA
- obszar oddziaływania obiektu (część dz. nr 2)
1. PROJEKTOWANY BUDYNEK
- rozbudowa
2. ISTNIEJĄCY BUDYNEK
- przebudowa
- część budynku poza zakresem opracowania
- część budynku poza zakresem opracowania liczona do bilansu terenu
- POWIERZCHNIA UTWARDZONA
- istniejąca (do remontu)
- projektowana (uszczelniona, przepuszczalna)
- SP - stanowiska postojowe dla samochodów
SR - stanowiska postojowe dla rowerów
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA
(zieleń niska urządzona, nasadzenia roślin ozdobnych niskich kwiatów, traw i krzewów)
- niecka retencyjna mokra (szczelna), z przelewem awaryjnym element BZI, o poj. 8,7m³
- ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DO USUNIĘCIA (ROZBIÓRKI)
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE DO USUNIĘCIA
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- MIEJSCE NA POJEMNIKI NA ODPADY (istniejące)
- wydzielone miejsce na pojemniki na odpadki stałe z zamykanymi otworami wrzutowymi
- ISTNIEJĄCA DROGA POŻAROWA - poza zakresem opracowania
- OGRODZENIE
- projektowane:
panelowe - nawiązujące do istniejącego
panelowe niskie h=90cm
- ISTNIEJĄCE RZĘDNE TERENU
PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU

LOKALIZACJA PODZIEMNEJ INFRASTRUKTURY

- z uwagi na możliwość występowania niezidentyfikowanych geodezyjnie urządzeń infrastruktury podziemnej, w celu uniknięcia ich uszkodzenia, przy robotach ziemnych należy wykonać przekopy próbnegraz z prowadzeniem ręcznym robót w ich pobliżu.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator prac geodezyjnych	ZG-OUG.4104.6216.2024
Wykonawca prac geodezyjnych	Rydlowski Przemysław
Kierownik prac geodezyjnych	Przemysław Rydlowski
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Poznania
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 09.12.2024

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1 : 500

Województwo: wielkopolskie
Powiat: Poznań
Jedn. ewiden. : 306401_1 M. Poznań
Obręb : Nr 0006 Żegrze
Arkusz:35
Działki: wg zakresu

1. Układ współrzędnych: układ 2000
2. Układ wysokości: poziom odniesienia PL-EVRF2007-NH

Sporządził:

RYDLEWSKI
Przemysław Rydlowski
62-028 Koziegłowy, os. Leśne 15B/118
NIP 777-228-91-80, Regon 500126932

Przemysław Rydlowski
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 21830
Os. Leśne 15b/118, Koziegłowy
tel. 607-994-595

Mapa aktualna na dzień 28.11.2024r.
Zakres aktualizacji

BILANS TERENU
POWIERZCHNIA TERENU (część działki nr 2)
zakres opracowania do bilansu A..G = 5295 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY
Pz bud. istn. (część bud. istn. poza zakresem) = 631,00 m²
Pz bud. istn. (przebudowa) = 243,00 m²
Pz bud. proj. (rozbudowa) = 10,77 m²
- pow. zabudowy razem
Pz razem = 884,77 m² (16,7%)
POWIERZCHNIA TERENU UTWARDZONEGO
Pu (uszczelniona) = 728,62 m²
Pu (przepuszczalna) = 806,61 m²
- pow. terenu utwardzonego razem
Pu razem = 1535,23 m² (30,0%)
POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNNEGO
- pow. terenów zielonych liczona 100%
Pbcz = 2876,00 m² (54,3%)

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach inwestycji	nie ustalano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 19, W TYM NA POTRZEBY PORADNI PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ NR 8			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY NR 19 61-249 Poznań, os. Stare Żegrze 1 obręb 0006 Żegrze ark 35, nr działki 2			
PROJEKTOWAŁ	arch. Piotr Słazewski (gf. projektant) arch. Zbigniew Michnowicz arch. Karolina Skalska	UPRAWNIENIA NR 40/WPOKK/2015 W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONCZNEJ DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ	DATA I PODPIS	2024-10-14
SPRAWDZIŁ	arch. Sławomir Ambrożewicz	UPRAWNIENIA NR 365/PW/94 DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONCZNEJ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY BEZ OGRANICZEŃ		2024-10-14
TRZĘŚ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			RYSEK NR
BRANŻA	architektura	STADIUM	projekt wykonawczy	INDEKS
			0513	DATA
			2024-10-14	SKALA
			1 : 500	

Z100